



Manini Prefabbricati, nel '21 l'azienda ha cassa per 33 mln. L'ad Boccolini: "La Pfn? Una solidità rispetto agli tsunami che prima o poi arrivano"

Un approccio spinto alla patrimonializzazione e all'innovazione, che punta su digitalizzazione e sostenibilità. Così Manini, nata ad Assisi nel 1962, è diventata leader nel settore della prefabbricazione di sistemi, strutture e componenti industrializzati per l'edilizia. Dal 2015 al 2021 ha un Cagr del 16,2%. Dopo gli oltre 68 mln di fatturato e un Ebitda a 8,5 mln nel '21, il '22 si è chiuso con ricavi ancora in crescita (sfioravano i 90 mln), ma una marginalità più bassa a causa dell'incremento dei costi delle materie prime. L'azienda è una delle 1.000 imprese Champions de L'Economia del Corriere e ItalyPost che pubblichiamo quotidianamente

È il primo **ponte** in tutta Europa realizzato con una tecnologia innovativa, ossia le **barre in Glass Fiber Reinforced Polymer**, una particolare fibra di vetro che può sostituire l'acciaio all'interno delle armature lente. È stato inaugurato la scorsa settimana, giovedì 8 giugno, in **Sardegna**, ma a produrlo è stata un'azienda umbra, la **Manini Prefabbricati** di Assisi (PG). Ed è anche una delle opere cui hanno contribuito i fondi del **Pnrr**: "Siamo a bordo della nave del Piano – spiega l'ad Manuel Boccolini –, specie per quello che riguarda i **progetti tecnologici**. Tra i nostri punti di forza, infatti, c'è sicuramente l'approccio innovativo che abbiamo adottato nel nostro settore".

Innovazione, dunque, ma anche "un **focus spinto sullacassa**", che **nel 2021** ammontava a quasi **33,03 mln**: "Valutiamo la Posizione finanziaria netta come una **solidità** rispetto agli tsunami che prima o poi arrivano – afferma l'amministratore delegato –. Abbiamo un approccio da azienda quotata, anche se non lo siamo: da 20 anni, per esempio, i nostri bilanci sono certificati da Deloitte". E poi la **sostenibilità ambientale**, con la realizzazione di prefabbricati in biocemento per esempio, e la massima **sicurezza** dei prodotti, "un aspetto cruciale nei cantieri": questi i principali assi attorno a cui è ruotato lo sviluppo dell'azienda da quando è stata **fondata nel 1962** a oggi.

Non è un caso, quindi, se Manini Prefabbricati figura **tra le 1.000 Imprese Champions** secondo la ricerca realizzata dal Centro Studi ItalyPost e L'Economia del Corriere della Sera. Una delle otto totali tra quelle con sede in Umbria. E a testimoniarlo sono i dati. Un primo indice lo dà il **fatturato** cresciuto dai 58,25 mln del 2019 ai 66,30 mln del 2021 e, infine, ai **68,74 mln del 2021**. Con un **tasso composto di crescita annuale** che **dai 2015**, anno in cui i ricavi erano pari a 27,91 mln, a due anni fa era del **16,21%**.

Nello stesso triennio l'**Ebitda** è passato dai 7,44 mln del 2019 ai quasi 7 mln del 2020 e poi tornato a salire a **8,59 mln** l'anno successivo. Si tratta rispettivamente di **margin** del 12,75%, del 10,55% e del **12,49%**, con una media nei trentasei mesi dell'11,9%. "Nel **2022** – precisa Boccolini – siamo cresciuti per **altri 20 milioni a livello di fatturato**, ma **calati in termini di marginalità** soprattutto a causa dell'**incremento dei costi delle materie prime**. Abbiamo rinegoziato importi anche del 25% con i nostri clienti, lasciando per strada 6/7 punti percentuali a livello di Ebitda".

L'esercizio del 2021 si è chiuso anche con un **Ebit** di **5,24 mln** e **utili** per **3,93 mln**. Il patrimonio netto dell'azienda assisana era di oltre 101,44 mln. Il rapporto tra la Pfn, pari a 33,03 mln, e l'Ebitda medio nel triennio 2019-2021 è pari -4,3. Stando al **rating More**



di Modefinance, agenzia di rating del gruppo Teamsystem, l'impresa ha ricevuto lo **score BBB**. E il **Roe**, l'indice di redditività sul capitale proprio, nel 2021 è stato pari al **3,87%**.

Manini Prefabbricati è una tra le aziende presentate all'evento dello scorso 31 marzo a Palazzo Mezzanotte di Borsa Italiana a Milano, occasione in cui è stata resa nota la ricerca sulle 1.000 Imprese Champions. Manini Prefabbricati è stata poi presente l' **8 giugno** alla **tappa di Forlì** del **Meet the Champions**, il tour che vede protagoniste le migliori imprese di Piemonte, Lombardia, Emilia-Romagna, Veneto, Toscana e Marche.

Manini Prefabbricati, nel '21 l'azienda ha cassa per 33 mln. L'ad Boccolini: "La Pfn? Una solidità rispetto agli tsunami che prima o poi arrivano" was last modified: Giugno 12th, 2023 by Redazione

